



... die Fähigkeit, kontrastreich zu denken entfalten.

Wir helfen Ihnen mit

Planungen

- Funktionspläne
- Organisationspläne
- Strukturpläne
- Belegungspläne
- Bauplanung

Facilitymanagement

- Nutzerspezifische Programme
- CAD Planerfassung

Organisation

- Umzugsplanung + Organisation
- Wettbewerbsabwicklung
- Investorensuche

Analysen

- Bedarfsanalyse
- Standortanalyse
- Wirtschaftlichkeitsanalyse
- Kosten-Nutzen-Analyse

Studien

- Konzeptstudien
- Machbarkeitsstudien

Projektmanagement

- Terminplanung
- Qualitätssicherung
- Kostenplan + -kontrolle

Arbeitnehmerüberlassung:

- Planer
- Organisatoren

DEUTSCHE POST AG
ENTGELT BEZAHLT
90478 NÜRNBERG 139

Ihre Fragen?
Unsere Antworten!

Bestands-Planerfassung auf CAD.

Belegungsplanung und -Pflege.

Umwzugsplanung und -management.

Organisations- und Strukturpläne

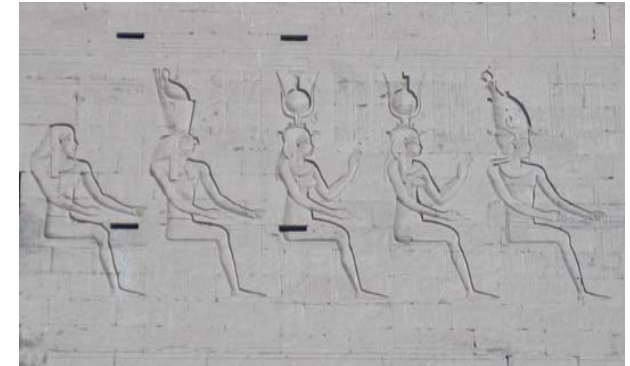
>>> Fax an 0911•42458-26, Fon -0



Team **Reindl & Partner** • Hintere Cramergasse 16 • 90478 Nürnberg

www.reindl-team.de

Erfahrungen + Ideen, 6. Jahrgang, Nr. 12.2007, Auflage 3.000, Eigenverlag



... Vorhaltung von Personal kann sich keiner leisten.

Unterstützung für Ihre Bauabteilung

Nicht selten werden Bauabteilungen verkleinert, was zur Folge hat, dass die Pflege der Unterlagen vernachlässigt werden und Pläne nicht mehr der Realität entsprechen. Zudem sind Bestandsunterlagen meist nur in Papierform archiviert, nutzen Sie daher die Chance und stellen Sie bei der nächsten Aktualisierung gleich auf die digitale Planerfassung um. Dies ist preiswerter als Sie denken und erhöht Ihre Reaktionszeiten bei anstehenden Entscheidungen.

Die Erfahrungen
Anderer nutzen!

Erfahrungen + Ideen

Wissen ist Macht!

Wir wissen nicht wie die Ägypter den 1.500t schweren, handgeschlagenen, Obelisk aus dem Steinbruch gebracht und nach Kairo transportiert haben.



Nachhaltigkeit

Nachhaltiges Handeln ist in allen Bereichen gefordert, sowohl für Energieeinsparung als auch für den Bauunterhalt. Die Anforderungen an die gewählten Materialien ist eine eigene Dimension, die nur gesamtheitlich bewertet werden kann. Sie beginnt am Detail, dort wo Bauschäden ihren Anfang nehmen und der Verschleiß einsetzt.



Langlebigkeit ist nicht nur eine Frage der Perspektive?

Die Erfahrungen Anderer nutzen!



Dienstleistungen sind schwer vergleichbar und Löwe ist nicht gleich Löwe. Lassen Sie sich beraten und finden Sie ihren idealen Partner.

Bauunterhalt

ist eine feste Größe im Leben eines Gebäudes, wie beim Auto fallen sie in regelmäßigen Intervallen an. Der Bedarf an Bauunterhalt wird bereits in der Planung und der Wahl der Materialien festgelegt, spätere Korrekturen sind schwer möglich. Nachhaltigkeit wird bewusst oder unbewusst geplant, ist also beeinflussbar.

Wir nehmen Ihnen Aufgaben ab und entlasten Sie und Ihre Bauabteilung.

Zu den Anforderungen an die Gebäude gehört auch die Erwartung zum Bauunterhalt und zur Ökonomie eines Bauwerks müssen auch die Unterhaltskosten auf Lebenszeit bewertet werden. Mit einer gewissenhaften Bedarfsermittlung und Zielbudgetierung schafft man die nötige Basis.

Es ist nichts Neues, dass vermeintlich preiswerte Ausführungen die Aufwendungen in den Unterhalt verlagern und teurere, dauerhafte Materialien die Investitionskosten erhöhen. Diese Qualität ist nur mit einem guten, eingespielten Team von Planern und Firmen zu erreichen. Bereits in frühen Planungsständen können Baukosten und Unterhaltskosten relativ genau, nach den geometrischen und örtlichen Gegebenheiten ermittelt werden.



... eine Fatamorgana ist kein verfolgenswertes Ziel.

Klare Sicht und Durchblick sind die Anforderungen an ein funktionierendes Gebäude-management.